

POPIS REALIZIRANIH PROJEKATA

2011. god do danas

«RATKAJ PROJEKT» d.o.o.

Gradec , Gradec 32

(vlasnik i direktor tvrtke , radim na mjestu odgovornog projektanta)

- IDEJNO RJEŠENJE za proizvodno-skladišnu zgradu "BILOKAPIĆ" , ETAPA 1, cca 1500,0 m2, Gospodarska zona Pisarovina
- IDEJNO RJEŠENJE rekonstrukcije postojeće stambeno-gospodarske zgrade "BRAVEL" u prenočište za vozače teretnih motornih vozila , cca. 700,0 m2, Brezani, kod Vrbovca
- IDEJNI PROJEKT montažne hale , praonica teretnih motornih vozila , "BRAVEL" , cca. 600,0 m2, Vrbovec
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT montažne ,čelične hale-rekonstrukcija , servis i popravak teretnih motornih vozila "BRAVEL" , cca. 800,0 m2 , Vrbovec
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT - TRGOVAČKI CENTAR (rekonstrukcija) - ETAPA 1-GOSPODARSKO-POSLOVNI CENTAR "BRAVEL" , cca. 6 500,0 m2 , Vrbovec
- IDEJNI PROJEKT - TRGOVAČKI CENTAR - ETAPA 4 -GOSPODARSKO-POSLOVNI CENTAR "BRAVEL" , cca. 3 000,0 m2 , Vrbovec
- IDEJNI PROJEKT višestambeno-poslovne zgrade "MUCEK " , cca. 700,0 m2, Vrbovec
- IZVEDBENI ARHITEKTONSKI I GRAĐEVINSKI PROJEKT TE IZMJENA I DOPUNA GLAVNOG PROJEKTA , Gospodarsko-poslovna hala "KLESS" d.o.o. za finu obradu kamena (cca 1600,0 m2) te prateća upravna zgrada (P+1, cca 500 m2, betonska montažna konstrukcija),u industrijskoj zoni "PODI " ŠIBENIK
- IZVEDBENI PROJEKT Gospodarsko-poslovna hala "PREMIUM" d.o.o. za proizvodnju papirne galanterije te visokoregalno skladište robe široke potrošnje,u industrijskoj zoni "PISAROVINA " (cca. 2600,0 m2 , betonska montažna konstrukcija)
- Stambeno-gospodarski niz GR1,GR2,GR3,GR4 «ODRA» Odranska zavrtnica Zagreb (cca. 5000,0 m2, 45 stanova) – IZMJENA I DOPUNA GLAVNOG PROJEKTA U SKLADU SA STVARNO IZVEDENIM STANJEM
- Stambeno-poslovna zgrada "FILIPOVIĆ" u Vrbovcu (podrum s podzemnom garažom ,cca. 20 PM , P + 3) cca. 3200,0 m2, 22 stana , 10 lokala - ELABORAT ETAŽIRANJA U SKLADU S IZVEDENIM STANJEM
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT Stambeno-poslovna zgrada "ĐURIŠTE" u Vrbovcu (P + 3) cca. 800,0 m2, 8 stanova, CAFFE BAR i MINI PEKARA S PRODAJOM
- ARHITEKTONSKI SNIMAK STAMBENO-POSLOVNE ZGRADE " OKIČAN" , Lužani , cca. 1200,0 m2
- ARHITEKTONSKI SNIMAK VIŠESTAMBENE APARTMANSKE ZGRADE " JURICEK" , u Pako-štanima , cca. 1100,0 m2 , 10 APARTMANA , TE ELABORAT ETAŽIRANJA

- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT STAMBENE ZGRADE "CVRTILA" Vinkovec kod Preseke
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT STAMBENE ZGRADE "JURIŠIĆ" Pirakovec kod Vrbovca
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT STAMBENE ZGRADE "STANIĆ" Pirakovec kod Vrbovca
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT DRVENE MONTAŽNE STAMBENE ZGRADE "LONČAR" Novi Marof
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT DRVENE MONTAŽNE STAMBENE ZGRADE "BERTOLINI" Stari Paz, Gorski Kotar
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT STAMBENE ZGRADE "DUGAC" Kraljev Vrh kod Preseke
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT REKONSTRUKCIJE STAMBENE ZGRADE "BARUKČIĆ" Peskovec kod Vrbovca
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT VIKEND STAMBENE ZGRADE "DOMINIĆ" Maslenica
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT STAMBENE ZGRADE "REŠTEGORAC" Općina Gradec
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT za proizvodnu halu "VUČINOVEC" , pakiranje i skladištenje voća i povrća , cca. 600,0 m² , Vrbovec
- IDEJNO RJEŠENJE REKONSTRUKCIJE PROČELJA postojeće stambeno poslovne zgrade "KOŠČAK" , Vrbovec

2004.god – 2011.god.

**«ZAJEDNIČKI PROJEKTANTSKI URED
DUBRAVKO RATKAJEC I KREŠIMIR RATKAJEC»**

(Projektni ured u Zagrebu , zaposlenih 4)

(50% partner i suvlasnik ureda, radio na mjestu ODGOVORNOG PROJEKTANTA)

IDEJNI , GLAVNI I IZVEDBENI PROJEKTI:

- NA NAVEDENIM PROJEKTIMA SUDJELOVAO KAO ODGOVORNI PROJEKTANT

-poslovna građevina-betonska hala «KARAČIĆ» u Bistri (cca. 2600,0 m² , betonska montažna konstrukcija)

- Dogradnja i prenamjena Hotelsko-poslovnog centra «OTOK» Klara u hotel 4 zvjezdice (cca. 6 000,0 m²)

- Tvornica za proizvodnju namještaja «MARGETIĆ» Vrbovec (P+1, cca. 3000.0 m² , betonska montažna konstrukcija)

- Tvornica za proizvodnju drvene stolarije «CORMO» u industrijskoj zoni «LEPIRAC» Bjelovar (P+1 , cca. 2500,0 m² , betonska montažna konstrukcija)

- Poslovno-stambena građevina «GRUBEŠIĆ» Vrbovec (P+3 , cca 1300,0 m2)
- «APARTMANSKO NASELJE –SOVLJE “ (srednji jadransko) (cca. 5 500,0 m2)
- STAMBENO POSLOVNI NIZ , GR1,GR2,GR3,GR4 «ODRA» Odranska zavrtnica Zagreb (cca. 5000,0 m2, 45 stanova)
- DETALJNI PLAN STAMBENO NASELJE «JUG 2» VRBOVEC
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT Gospodarsko-poslovna hala “BILOKAPIĆ” za proizvodnju papirne galanterije te visokoregionalno skladište robe široke potrošnje,u industrijskoj zoni “PISAROVINA “ (cca. 2600,0 m2 , betonska montažna konstrukcija
- SREDNJA OBRRTNIČKA ŠKOLA “ IVAN SELJANEC “ u Križevcima, cca 3500,0 m2
- Dogradnja GIMNAZIJE u Križevcima , cca. 3400,0 m2
- Stambeno-poslovna zgrada “FILIPOVIĆ” u Vrbovcu (podrum s podzemnom garažom ,cca. 20 PM , P + 3) cca. 3200,0 m2, 22 stana , 10 lokala
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT Gospodarsko-poslovna hala “KLESS” za finu obradu kamena (cca 1600,0 m2) te prateća upravna zgrada (P+1, cca 500 m2, betonska montažna konstrukcija),u industrijskoj zoni “PODI “ ŠIBENIK
- IDEJNI I GLAVNI PROJEKT ZA PROIZVODNU HALU “MRVELJ” , proizvodnja brodice cca. 800,0 m2 , Buzin Velika gorica
- IDEJNI PROJEKT REKONSTRUKCIJE HOTELA “KALNIK” Križevci (PODR+PRIZ + 1,2,3) sa dogradnjom UPRAVNE ZGRADE , cca. 4000,0 m2
- IDEJNI I GLAVNI projekt za nerazvrstanu cestu, odvojak CERJE , (dužine cca. 400,0 m) projekte ovjerila tvrtka “P Projekt” d.o.o. Zagreb
- IDEJNI I GLAVNI projekt spojne ceste uz obrtničku školu IVAN SELJANEC KRIŽEVCI (dužine cca. 100,0 m), projekte ovjerila tvrtka “P Projekt” d.o.o. Zagreb
- IDEJNI projekt spojne ceste DRAGE u Pakoštanima s prometnim rješenjem raskrižja na državnu cestu D 8 (Jadranska magistrala) dužine cca. 500,0 m , projekte ovjerila tvrtka “P Projekt” d.o.o. Zagreb
- IDEJNI projekt ULICE S ROTOROM naselje JUG VRBOVEC (cca 200,0 m) , projekte ovjerila tvrtka “P Projekt” d.o.o. Zagreb
- IDEJNI PROJEKT GOSPODARSKE HALE “POLJOPRERADA” – PRERADA I SORTIRANJE KONZUMNIH JAJA – Vrbovsko , cca. 1500,0 m2

UZ NAVEDENE ARHITEKTONSKE PROJEKTE IZRADIO SAM I OVJERIO I SLIJEDEĆE PROJEKTE ; ELABORATE:

PROJEKTE VODOVODA I KANALIZACIJE, ELABORATE FIZIKALNIH SVOJSTAVA ZGRADA , ELABORATE ZAŠTITE OD POŽARA , ELABORATE ZAŠTITE NA RADU , IZVEDBENI TROŠKOVNICI , ELABORATI ETAŽIRANJA

1998.god – 2004.god.

“ RAT-ING “ d.o.o. Vrbovec

Tvrtka za projektiranje, nadzor, tehničko savjetovanje

(Projektni ured u Zagrebu , zaposlenih 3)

(vlasnik i direktor tvrtke, radio na mjestu ODGOVORNOG PROJEKTANTA)

IDEJNI PROJEKTI NA NAVEDENIM PROJEKTIM SUDJELOVAO KAO PROJEKTANT –SURADNIK :

- hala”TAHOGRAF”Samobor

- hala”PROMAC”Sesvete

- hala”TRGOTERM”Žitnjak

- športska dvorana-OGULIN

- crkva SV ANTUNA ”Vojnić»

- STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA-ZAGREB-MEDULIĆEVA 14- (2500,0 M2)

GLAVNI I IZVEDBENI PROJEKTI - NA NAVEDENIM PROJEKTIMA SUDJELOVAO KAO ODGOVORNI PROJEKTANT

- Stambeno-poslovna zgrada ”BREŠKIĆ”Dugo Selo (P+5 , cca. 4000,0 m2 , 50 stanova, 8 lokala)

- Hala za pijesak-“WIENERBERGER”Karlovac, čelična montažna konstrukcija

- DJEČJI VRTIĆ I JASLICE VRBOVEC-DOGRADNJA (cca. 1200,0 m2)

- POLJOPRIVREDNO-GOSPODARSKA GRAĐEVINA – BARTOL – Gaj-Vrbovec prasilište i tovilište , cca 700,0 m2)

- stambeno-poslovna zgrada “KEMENOVIC” Vrbovec (P+3, cca 700,0 m2

- više stambenih i manjih poslovnih građevina

- izrada radioničkih nacrti za čelične konstrukcije hala sa detaljima fasada i bravarije te izrada radioničkih nacrti za drvene montažne kuće za Austrijsko tržište

1991.god- 1998.god.

”R-DESIGN”d.o.o.Vrbovec

**Tvrtnka za projektiranje,građenje,nadzor ,
(Projektni ured u Vrbovcu , zaposlenih 5)**

GLAVNI I IZVEDBENI PROJEKTI NA NAVEDENIM PROJEKTIMA SUDJELOVAO KAO PROJEKTANT –SURADNIK te kao ODGOVORNI PROJEKTANT :

- hala”BLAŽINOVIĆ ”Gradec (cca. 1000,0 m2, čelična montažna konstrukcija)
- pogon za cinčanje”DRAGIJA “Vrbovec
- servis”MET-PLAST”Vrbovec
- proizvodna hala”DOMITRAN”Krečaves (cca. 2600,0 m2, čelična montažna konstrukcija)
- autosalon i uprava”SAJAM AUTOMOBILA ZAGREB” Jakuševac (2800,0 m2 , čelična montažna konstrukcija)
- hala “CORDIAL” Samobor (cca. 2000,0 m2 , čelična montažna konstrukcija)
- servis vozila i kamiona”KIA”Kutina (cca. 2500,0 m2, čelična montažna konstrukcija
- nadstrešnica za vozila “AUTOREMETINEC”, čelična montažna konstrukcija
- skladište i prodaja namještaja “NENA”Vrbovec, 1500,00 m2, betonska montažna konstrukcija
- manje hale i nadstrešnice,tovilišta,farme za krave i stambeni objekti